



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-44-2024, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

En la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas, del día 24 de mayo de 2024, participan a través de video conferencia los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, de la Licitación indicada al rubro, de conformidad con los artículos 26 Bis fracción II, 34 y 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante, **La Ley**) y 47 de su Reglamento (en adelante, **RLey**), así como lo previsto en el numeral **III.4.3. ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**, de la Convocatoria.

El acto fue presidido por el Mtro. Juan Carlos Martínez Pérez, Subdirector de Adquisiciones, servidor público facultado por la Convocante de conformidad con lo establecido en el inciso **d)** del numeral **9. NIVELES JERÁRQUICOS** del Título **VI. BASES Y LINEAMIENTOS** de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto FONACOT, quien al inicio de este acto y a través de video conferencia dio la bienvenida a todos los participantes.

Quien preside el acto, fue asistido a través video conferencia, por los representantes del área técnica y requirente de la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, cuyos nombres aparecen al final de la presente Acta.

Se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica (**CompraNet**), reportando el sistema, que se recibieron las proposiciones de los siguientes licitantes:

| No. | LICITANTES QUE PRESENTARON SUS PROPOSICIONES ELECTRÓNICAMENTE (VÍA COMPRANET) |
|-----|---|
| 1. | CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V. |

Se adjunta pantalla del sistema CompraNet:

Código interno del procedimiento: P-2024-00043972
Nombre del procedimiento de contratación: CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO

Licitantes que han presentado proposición: 1

Datos Generales | Requerimientos | Solicitudes de aclaración | **Proposiciones** | Evaluación | Fallo | Datos relevantes del contrato

Bitacora de acciones

Apertura de proposiciones Exportar listado

Lista de licitantes participantes

| Núm. | Licitante | Fecha y hora de consulta procedimiento | Fecha y hora de envío de proposición | Fecha y hora de apertura de proposición | En participación conjunta con | Forma de participación |
|------|----------------------------|--|--------------------------------------|---|-------------------------------|------------------------|
| 1 | CORPORATIVO CREEK SA DE CV | 16/05/2024 10:36 | 23/05/2024 21:08 | 24/05/2024 10:01 | | Electrónica |

1 / 10





LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-44-2024, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Derivado de lo anterior se procedió a la descarga y apertura de las proposiciones recibidas a través del sistema CompraNet, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido, por lo cual se integran a la presente Acta como **Anexo 1**, el **Anexo 3 "ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES IV., IV.1, IV.2. V.1. Y VI.1.1. DE LA CONVOCATORIA"**.

Acto seguido y con fundamento en los artículos 35 fracción III de **La Ley** y 47 penúltimo párrafo de **Rley**, se dio lectura en voz alta a los importes totales de las propuestas económicas de los licitantes, los cuales se enlistan en un resumen a continuación:

| No. | Licitante | Partida o Partidas | Total de los servicios de mantenimiento a los inmuebles de la región antes de I.V.A. M.N. |
|-----|--|---------------------------|---|
| 1. | CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V. | Partida 3.- Región Centro | \$413,142.50 |

Tomando en cuenta que el acto se llevó a cabo por medios electrónicos, no procede lo establecido en el artículo 35 fracción II de **La Ley**, por lo que se realizará lo indicado en el inciso **6.** del **DESARROLLO DEL ACTO** del numeral **III.4.3. ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES** de la Convocatoria y únicamente se adjunta como **Anexo 1**, el **Anexo 3 ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES IV., IV.1, IV.2., V.1. Y VI.1.1. DE LA CONVOCATORIA** y como **Anexo 2** las propuestas económicas de los licitantes.

La propuesta técnica presentada por el licitante, se entregará para su evaluación a los representantes del área técnica y requirente en medios electrónicos.

De conformidad con el artículo 35 fracción III de **La Ley**, la proposición se recibió para su evaluación y con base en ella, se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer a través del sistema CompraNet el día **31 de mayo de 2024**, a las **16:30 horas**, mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de 20 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente para el fallo.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de **La Ley**, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, copia de esta Acta en la página electrónica: <https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx/>. Dicho procedimiento sustituirá a la notificación personal.

De conformidad con los artículos 26 penúltimo párrafo, 26 Bis, fracción II de **La Ley** y 45 del **Rley**, a este acto no asistió ningún representante o persona que manifestara su interés de estar presente en el mismo como observador.

En este acto se les pregunto a los asistentes si deseaban manifestar alguna observación, a lo que respondieron no tener ningún comentario.

Asimismo, se comunica a los licitantes que de acuerdo con lo dispuesto en el numeral **III.4.5. ACTAS DE LOS ACTOS Y SU NOTIFICACIÓN** de la convocatoria, la presente acta se hace del conocimiento de los servidores públicos participantes a través de video conferencia, quienes emitieron su conformidad a la misma y se firmará de manera autógrafa posterior a este acto, por lo que ésta surte los mismos efectos legales como si estuviera firmada.



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-44-2024, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este acto, siendo las **10:35 horas** del día **24 de mayo del 2024**. La presente acta consta de **3 páginas** y **15 páginas de anexos**.

POR EL INSTITUTO FONACOT:

| NOMBRE | ÁREA | FIRMA |
|------------------------------------|---|---------------------------------|
| Mtro. Juan Carlos Martínez Pérez | Subdirector de Adquisiciones. | Presente por video conferencia. |
| Lic. Rafael Calderón Rebolledo | Subdirector de Servicios Generales y Representante del Área Técnica y Requirente. | Presente por video conferencia. |
| Lic. Osiris Nazareth García Huerta | Jefe de Servicios Generales Tercerizados y Representante del Área Técnica y Requirente. | Presente por video conferencia. |
| Ing. Humberto Rodríguez González | Coordinador Administrativo de Alta Responsabilidad y Representante del Área Técnica y Requirente. | Presente por video conferencia. |
| C. Marco Antonio Quintanar Ramírez | Coordinador Técnico Administrativo de Alta Responsabilidad y Representante del Área Técnica y Requirente. | Presente por video conferencia. |
| Lic. Celia Nájera Alarcón | Coordinadora Administrativa de Alta Responsabilidad y Representante del Área Jurídica. | Presente por video conferencia. |
| Lic. Nancy Molina Rivera | Coordinadora Administrativa de Alta Responsabilidad/Apoyo Administrativo. | Presente por video conferencia. |

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL ESPECÍFICO:

| NOMBRE | FIRMA |
|---|---------------------------------|
| Lic. Flor del Rocío Bautista Ramírez Subdirectora de Auditoría Interna y Representante del Órgano Interno de Control Específico en el Instituto FONACOT. | Presente por video conferencia. |

----- **FIN DEL ACTA** -----





TRABAJO
SECRETARÍA DEL TRABAJO
Y PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO
fonacot

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL
CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN
Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-44-2024, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ANEXO 1



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-44-2024, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

LICITANTE 1: CORPORATIVO CREEK, S.A. DE C.V.

| ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2., V.1. Y VI.1.1. DE LA CONVOCATORIA | | | | |
|---|---|-----------------|---|-----------|
| DESCRIPCIÓN | | PRESENTA | | |
| | | SI | No. DE FOLIO | NO |
| El licitante deberá presentar su documentación legal – administrativa y técnica totalmente foliada de manera consecutiva en cada una de sus hojas que conforman la propuesta. | | | | |
| DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, SU PRESENTACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO | | | | |
| 1. | El licitante deberá presentar un escrito de acreditación de personalidad jurídica en el que su firmante manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse y responder por sí o su representada en la presente licitación , así como para suscribir las propuestas técnicas y económicas, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 48 fracción V del RLey . Para tal efecto, el licitante deberá requisitar el Anexo 4 o 4A , se deberá insertar la leyenda “Bajo protesta de decir verdad”. El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la Convocante como el indicado para que el licitante reciba toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contrato y convenio derivados de este procedimiento. Asimismo, deberá contar con una dirección de correo electrónico e indicarlo en el Anexo 4 o 4A . | | Folios 1 al 30 | |
| 2. | Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que ni el firmante ni ninguno de los socios integrantes de la persona moral que representa, se encuentra en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de La Ley. Anexo 6 | | Folio 1 | |
| 3. | Escrito bajo protesta de decir verdad en el que el licitante manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX de La Ley. Anexo 8 | | Folio 1 | |
| 4. | El licitante deberá presentar escrito en el que manifieste, bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana, de conformidad con el artículo 35 del RLey. Anexo 5 | | Folio 1 | |
| 5. | El licitante deberá presentar declaración en la que manifieste que acepta todas las condiciones de la convocatoria de licitación, de conformidad con el ACUERDO. Anexo 1 | | Folio 1 | |
| 6. | El licitante deberá requisitar el formato de estratificación conforme al Anexo 9 . Nota: En el caso de que la empresa se considere “GRANDE”, podrá presentar escrito libre en donde así lo manifieste. | | Folios 1 y 2 | |
| 7. | Escrito del licitante donde declara que ha leído la convocatoria y se encuentra conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan. Anexo 10 | | Folio 1 | |
| 8. | Para el caso de que se participe por medio de presentación conjunta, será necesario que el representante común de la agrupación señale a través de escrito simple, que la proposición se presenta en forma conjunta, así mismo deberá presentar el convenio conforme a lo establecido en el numeral III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS de la Convocatoria. En este caso, el representante común deberá presentar todos y cada uno de los escritos solicitados en el presente numeral y cada una de las personas que integran la participación conjunta deberá entregar los escritos de los incisos 1 al 7 del presente numeral. Si el licitante no participa de manera conjunta, deberá manifestarlo mediante escrito simple. | | No participa con Proposición Conjunta Folio 1 | |



LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-44-2024, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

| ACUSE DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL - ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES: IV., IV.1., IV.2., V.1. Y VI.1.1. DE LA CONVOCATORIA | | | |
|--|---|--------------|---|
| DESCRIPCIÓN | PRESENTA | | |
| | SI | No. DE FOLIO | NO |
| DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE NO AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA. | | | |
| 1. | Los licitantes podrán presentar los documentos solicitados en el numeral IV.2. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE NO AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA de la Convocatoria. | | Folios 1 al 3 |
| REQUISITOS TÉCNICOS QUE LOS LICITANTES DEBRÁN CUMPLIR PARA SER OBJETO DE EVALUACIÓN POR EL CRITERIO BINARIO. | | | |
| 1. | Descripción y especificaciones a detalle del servicio objeto de la presente Licitación, establecidas en el Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" , destacando la partida o partidas por las que participa, redactado en primera persona considerando las precisiones y modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones. No se aceptará copiar y pegar el anexo técnico. | | Folios 1 al 20 |
| 2. | El licitante deberá presentar escrito mediante el cual manifieste que su representada cuenta con personal técnico especializado y capacitado en el ramo; técnicas, procedimientos y equipos suficientes, adecuados y disponibles a fin de garantizar que el servicio objeto de esta Licitación sea con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida, comprometiéndose a desarrollarlo a satisfacción de la Convocante, por lo que, en caso de resultar ganador realizará, la prestación del servicio durante la vigencia del contrato, por su cuenta, cargo y riesgo conforme a las condiciones descritas en el Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" , por lo que no subcontratará parcial o totalmente los mismos. (Anexo 14). | | Folio 1 |
| 3. | Los licitantes deberán presentar todos los documentos solicitados en el numeral XXII.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA del Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio" de la Convocatoria. | | Folios 1 al 23 Folios 1 Folios 1 al 13 Folios 1 al 5 Folios 1 al 8 Folios 1 al 11 Folios 1 al 4 |
| <p>La falta o error de algún escrito requerido en la documentación Legal-Administrativa (salvo los indicados expresamente en el inciso correspondiente), derivará en que la propuesta no sea objeto de evaluación a través del criterio de evaluación binario.</p> <p>La falta o error en la presentación de algún documento en la proposición técnica, afectará la solvencia de la proposición y por lo tanto será causa de descalificación a menos de que dicho documento pueda ser cubierto con información contenida en la propia propuesta técnica o económica de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de La Ley, último párrafo.</p> <p>La Convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de la información presentada por el licitante, en caso, de que el licitante haya proporcionado información o declaración falsa, o que actúe con dolo o mala fe, en su caso, se procederá la notificación al Órgano Interno de Control para que realice la investigación respectiva y de ser procedente, aplique las sanciones que indica el artículo 60 de La Ley.</p> <p>Se sugiere a los licitantes relacionar la documentación presentada conforme al Anexo 3, el no presentar dicho anexo no será motivo de desechamiento.</p> | | | |



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRANET

Fecha y hora de la emisión del acuse: 23 de Mayo de 2024 a las 21:08

Nombre o Razón Social: CORPORATIVO CREEK SA DE CV

Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2024-00046162
 Número de procedimiento de contratación: LA-14-P7R-014P7R001-N-44-2024
 Dependencia o Entidad: 014P7R - INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES
 Unidad Compradora: 014P7R001 - DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, SUBDIRECCION GENERAL DE ADMON
 Nombre del procedimiento de contratación: CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO
 Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 7 de Mayo de 2024
 Fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones: 24 de Mayo de 2024 a las 10:00
 Responsable de la captura: NANCY MOLINA RIVERA
 Tipo de procedimiento de contratación: LICITACIÓN PÚBLICA
 Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
 Tipo de contratación: SERVICIOS
 Carácter del procedimiento: NACIONAL
 Año del ejercicio presupuestal: 2024
 Contrato Abierto: Sí
 Plurianual: No
 Participación conjunta: No
 ¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 10
 Número de requerimientos con respuesta: 9
 Número de archivos: 11

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|--|--------------------|--------------------------------|
| EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR UN ESCRITO DE ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD JURÍDICA E INDICARLO EN EL ANEXO 4 O 4A. | 1. Anexo 4 ACREDITACION.pdf | 42.7 MB | 23 de Mayo de 2024 a las 20:35 |
| DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE | | | |
| ESCRITO DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LA LAASSP. ANEXO 6 | 2. Anexo 6. MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 PENULTIMO PARRAFO DE LA LAASSP.pdf | 385.5 KB | 23 de Mayo de 2024 a las 20:36 |
| DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD. ANEXO 8 | 3. Anexo 8. MANIFESTACION DE INTEGRIDAD.pdf | 139.9 KB | 23 de Mayo de 2024 a las 20:37 |
| EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 35 DEL RLEY. | 4. Anexo 5. MANIFESTO DE NACIONALIDAD.pdf | 139.3 KB | 23 de Mayo de 2024 a las 20:38 |
| EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR DECLARACIÓN EN LA QUE MANIFIESTE QUE ACEPTA TODAS LAS CONDICIONES DE LA CONVOCATORIA DE LICITACIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO. | 5. Anexo 1.pdf | 141.3 KB | 23 de Mayo de 2024 a las 20:38 |
| EL LICITANTE DEBERÁ REQUISITAR EL FORMATO DE ESTRATIFICACIÓN. NOTA: EN EL CASO DE QUE LA EMPRESA SE | 6. Anexo 9. ESTRATIFICACION.pdf | 167.9 KB | 23 de Mayo de 2024 a las 20:38 |





CONSIDERE "GRANDE", PODRA PRESENTAR ESCRITO LIBRE EN DONDE ASI LO MANIFIESTE.

7. Anexo 10.pdf

139.3 KB

23 de Mayo de 2024 a las 20:38

ESCRITO DEL LICITANTE DONDE DECLARA QUE HA LEIDO LA CONVOCATORIA Y SE ENCUENTRA CONFORME CON LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN, ASÍ COMO CON TODOS Y CADA UNO DE LOS PUNTOS QUE EN ÉSTA SE SEÑALAN.

7. Anexo 10.pdf

139.3 KB

23 de Mayo de 2024 a las 20:38

PARA EL CASO DE QUE SE PARTICIPE POR MEDIO DE PRESENTACIÓN CONJUNTA, SERÁ NECESARIO QUE EL REPRESENTANTE COMÚN DE LA AGRUPACIÓN SEÑALE A TRAVÉS DE ESCRITO SIMPLE, QUE LA PROPOSICIÓN SE PRESENTA EN FORMA CONJUNTA, ASÍ MISMO DEBERÁ PRESENTAR EL CONVENIO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL III.10. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES CONJUNTAS DE LA CONVOCATORIA. EN ESTE CASO, EL REPRESENTANTE COMÚN DEBERÁ PRESENTAR TODOS Y CADA UNO DE LOS ESCRITOS SOLICITADOS EN EL PRESENTE NUMERAL Y CADA UNA DE LAS PERSONAS QUE INTEGRAN LA PARTICIPACIÓN CONJUNTA DEBERÁ ENTREGAR LOS ESCRITOS DE LOS INCISOS 1 AL 7 DEL PRESENTE NUMERAL. SI EL LICITANTE NO PARTICIPA DE MANERA CONJUNTA, DEBERÁ MANIFESTARLO MEDIANTE ESCRITO SIMPLE.

8. MANIFIESTO DE NO PARTICIPAR DE MANERA CONJUNTA.pdf

137.4 KB

23 de Mayo de 2024 a las 20:39

LOS LICITANTES PODRÁN PRESENTAR LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL NUMERAL IV.2. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE NO AFECTA LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA DE LA CONVOCATORIA.

2.3 ANEXO 11 CONFLICTO DE INTERES.pdf, 2.4 REGISTRO.pdf, 2.1 ANEXO 7. INFORMACION RESERVADA Y CONFIDENCIAL.pdf

420.9 KB

23 de Mayo de 2024 a las 20:41

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 9

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|--|--|--------------------|--------------------------------|
| LOS LICITANTES DEBERÁN PRESENTAR TODOS LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL NUMERAL XXII.- DOCUMENTACIÓN PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA DEL ANEXO 12 "CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL SERVICIO" DE LA CONVOCATORIA. | 3. PLAN DE TRABAJO.pdf, 1.CURRICULUM CORPORATIVO CREEK.pdf, 7. ORGANIGRAMA .pdf, 5. CONTRATOS.pdf, 6. CARTA SATISFACCION.pdf, 2. MANIFESTACION DE CONFORMIDAD.pdf, 4. IMSS.pdf | 7.3 MB | 23 de Mayo de 2024 a las 20:50 |
| DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES A DETALLE DEL SERVICIO OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, ESTABLECIDAS EN EL ANEXO 12 "CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL SERVICIO", DESTACANDO LA PARTIDA O PARTIDAS POR LAS QUE PARTICIPA, REDACTADO EN PRIMERA PERSONA CONSIDERANDO LAS PRECISIONES Y MODIFICACIONES DERIVADAS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES. NO SE ACEPTARÁ COPIAR Y PEGAR EL ANEXO TÉCNICO. | 1. Anexo Tecnico Anexo 12 .pdf | 750.4 KB | 23 de Mayo de 2024 a las 20:48 |
| EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR ESCRITO MEDIANTE EL CUAL MANIFIESTE QUE SU REPRESENTADA CUENTA CON PERSONAL TÉCNICO ESPECIALIZADO Y CAPACITADO EN EL RAMO; TÉCNICAS, PROCEDIMIENTOS Y EQUIPOS SUFICIENTES, ADECUADOS Y DISPONIBLES | | | |





A FIN DE GARANTIZAR QUE EL SERVICIO OBJETO DE ESTA LICITACIÓN SEA CON LA CALIDAD, OPORTUNIDAD Y EFICIENCIA REQUERIDA, COMPROMETIÉNDOSE A DESARROLLARLO A SATISFACCIÓN DE LA CONVOCANTE, POR LO QUE, EN CASO DE RESULTAR GANADOR REALIZARÁ, LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, POR SU CUENTA, CARGO Y RIESGO CONFORME A LAS CONDICIONES DESCRITAS EN EL ANEXO 12 "CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL SERVICIO", POR LO QUE NO SUBCONTRATARÁ PARCIAL O TOTALMENTE LOS MISMOS. (ANEXO 14).

2. ANEXO 14 PERSONAL TECNICO ESPECIALIZADO.pdf 164.9 KB 23 de Mayo de 2024 a las 20:48

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|-------------------------|--------------------|--------------------------------|
| EL LICITANTE DEBERÁ REQUISITAR EL FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA CON INDEPENDENCIA DEL REGISTRO EN EL SISTEMA COMPRANET POR LA PARTIDA QUE PARTICIPA, EN CASO DE QUE NO SE CÓTICE ALGUNO DE ELLOS, SE TENDRÁ POR NO PRESENTADA SU PROPUESTA ECONÓMICA PARA ESA PARTIDA. | PROPUESTA ECONOMICA.pdf | 234.0 KB | 23 de Mayo de 2024 a las 20:52 |

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / Monto)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 1

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Precio unitario | Importe total sin impuestos | Importe total con impuestos |
|------|-------------|------------------------------|------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 | 35102-0003 | PARTIDA 2.- REGIÓN OCCIDENTE | SERVICIO | | | |
| 2 | 35102-0003 | PARTIDA 3.- REGIÓN CENTRO | SERVICIO | \$ 413,142.5 | \$ 413,142.5 | \$ 479,245.3 |
| 3 | 35102-0003 | PARTIDA 1.- REGIÓN NORTE | SERVICIO | | | |
| 4 | 35102-0003 | PARTIDA 4.- REGIÓN SUR | SERVICIO | | | |

Nombre o Razón Social: CORPORATIVO CREEK SA DE CV

Nombre del firmante: CORPORATIVO CREEK SA DE CV

RFC: CCR101108KJA

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **LA-14-P7R-014P7R001-N-44-2024**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

Firma (Cadena de firma electrónica)

P9fjnkjD6960hsJ6GaLyuzieieX8bcy80xrCIcsK2QH/yQxLH0XyTv57F3VdLy9R09p+9rpd0LEEq+ZATyGBLtrAhb1vVnxgoLA+x1hLGWbU/YNavGI/d5yEe8mp7rWPC69KsIj rYj Z11aWehrFL6J96tKQLEF2a3v0hcm0k0e 0Y+u515UF0vc99WYoX53UbpwZ00nvgR7W0EFUKK5QaMzLzSLc/I16hv12wmpQ+x/jxt5YwdEy2gCmpTfTChmla9chg6CdF9+uWxKvQKVsYV6Kn lLyKV/RuLeEg35uPUH7X75keBL+vU11Xqu9quXFqYgWKNFX2hUUJGPvQ==





HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

PLATAFORMA Compra **Net**
INTEGRAL





TRABAJO
SECRETARÍA DEL TRABAJO
Y PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO
fonacot

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL
CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

ACTA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN
Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

LICITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL No. LA-14-P7R-014P7R001-N-44-2024, PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES, EN USO Y APROVECHAMIENTO DE LAS DIRECCIONES REGIONALES, ESTATALES, DE PLAZA Y REPRESENTACIONES DEL INSTITUTO FONACOT A NIVEL NACIONAL.

ANEXO 2

**ANEXO 13
FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**

El licitante a fin de integrar su cotización deberá considerar lo establecido en el **Anexo 12** "Características Técnicas del Servicio".

La indicación de que los precios son en moneda nacional, que la vigencia de la cotización será por el ejercicio fiscal 2024 y que los precios serán fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, así como su conformidad a las condiciones de pago establecidas en esta convocatoria. Aceptando que, en caso de alguna suspensión del procedimiento por parte de la Secretaría de la Función Pública, la propuesta permanecerá vigente hasta en tanto quede sin efecto la suspensión.

Ciudad de México a 24 de Mayo de 2024.

CANTIDADES TOTALES POR PARTIDA 3 REGIÓN CENTRO

| No. de concepto | Descripción | Unidad de medida | Cantidad mínima solicitud a con mano de obra para su ejecución o instalación. | Precio unitario | Total |
|-----------------|--|------------------|---|-----------------|--------------|
| 1 | Suministro y cambio de Luminaria tipo led de 0.60 X 0.60 m., para plafón reticular 6500°k, luz blanca, 110 vots o multivoltaje | Pza | 8 | \$ 3,345.00 | \$ 26,760.00 |
| 2 | Suministro y cambio de Luminaria tipo led de 0.60 X 1.20 m., para plafón reticular. 6500°k, luz blanca, 110 volts o multivoltaje | Pza | 15 | \$ 3,847.00 | \$ 57,705.00 |
| 3 | Suministro y cambio de Lámpara plafón de techo led | Pza | 3 | \$ 416.00 | \$ 1,248.00 |

| | | | | | |
|----|--|-----|----|-------------|---------------|
| | 8cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts | | | | |
| 4 | Suministro y cambio de Lámpara plafón de techo led 12cm. 6500°k, luz blanca, 110 volts | Pza | 2 | \$ 489.00 | \$ 978.00 |
| 5 | Suministro y conexión de Contacto dúplex falla a tierra (gfcí) c/ placa blanca, para uso exclusivo de área cocina. | Pza | 3 | \$ 416.00 | \$ 1,248.00 |
| 6 | Suministro y conexión de Contacto con placa dúplex 2p+t blanco., para energía normal. | Pza | 1 | \$ 416.00 | \$ 416.00 |
| 7 | Suministro y conexión de Contacto tierra aislada 125 v naranja leviton, para energía regulada. | Pza | 9 | \$ 416.00 | \$ 3,744.00 |
| 8 | Suministro y conexión de Interruptor sencillo Bticino con placa de una unidad blanco. | Pza | 3 | \$ 182.00 | \$ 546.00 |
| 9 | Suministro y conexión de 2 interruptor de 3 vías Bticino con placa de 2 unidades blanco. | Pza | 0 | | |
| 10 | Suministro y conexión de 3 Interruptor sencillo Bticino con placa de 3 unidades blanco | Pza | 0 | | |
| 11 | Suministro, colocación y conexión de Extractor de aire 15 x 15 cm blanco. | Pza | 8 | \$ 985.00 | \$ 7,880.00 |
| 12 | Suministro y colocación de Plafón reticular de 0.61 x 0.61 cm de ancho y 19 mm | Pza | 38 | \$ 3,285.00 | \$ 124,830.00 |

| | | | | | |
|----|---|---------------|-------|-------------|---------------|
| | fabricado en fibra mineral color blanco 200. | | | | |
| 13 | Aplicación de Pintura vinílica, color Blanco, calidad vinimex total marca COMEX | m2 | 550 | \$ 51.00 | \$ 28,050.00 |
| 14 | Aplicación de Pintura vinílica, color gris Dalmata, calidad vinimex marca comex pantone R5-12 | m2 | 70 | \$ 51.00 | \$ 3,570.00 |
| 15 | Aplicación de Pintura en puerta y maco de madera en color café chocolate . | Pza | 7 | \$ 146.00 | \$ 1,022.00 |
| 16 | Reparación de panel de yeso (tabla roca) comnsistente en aplicación de parche de dimensiones máximas de 0.3 m2, malla, pasta redimix y aplicación de pintura, por cada reparación | m2 | 102.5 | \$ 1,095.00 | \$ 112,237.50 |
| 17 | Suministro y colocación de Zoclo vinílico residencial café. | Metros lineal | 3 | \$ 73.00 | \$ 219.00 |
| 18 | Suministro y Colocación de vinil en superficie de trabajo de 60 x 150 cm de módulo institucional de atención al público en color oro | Pza | 19 | \$ 416.00 | \$ 7,904.00 |
| 19 | Suministro y colocación de Colocación de número en módulo, fabricado en material polietileno. Según muestra. | Pza | 3 | \$ 489.00 | \$ 1,467.00 |
| 20 | Suministro y solocación de llave Mezcladora para lavabo de sanitarios tipo URREA 46Q Mezcladora Clásica de De 4" | Pza | 1 | \$ 1,803.00 | \$ 1,803.00 |

| | | | | | |
|----|--|-----|---|-------------|-------------|
| 21 | Suministro y colocación de Conector flexible para sanitario de 35 cm gris coflex. | Pza | 0 | | |
| 22 | Suministro y colocación de Juego de herraje para caja de wc tipo palanca frontal . | Pza | 2 | \$ 1,095.00 | \$ 2,190.00 |
| 23 | Suministro y colocación de Conector flexible para lavabo, marca Coflex. | Pza | 0 | | |
| 24 | Suministro y colocación de Asiento para baño, con bisagras ajustables, alargado 47 cm long. | Pza | 1 | \$ 1,073.00 | \$ 1,073.00 |
| 25 | Suministro y colocación de Asiento para baño, con bisagras ajustables, redondo de 42 cm long. | Pza | 0 | | |
| 26 | Suministro y colocación de taza wc, consistente en cambio de junta y fijación al piso del inodoro. | Pza | 0 | | |
| 27 | Suministro y colocación de Desagüe Mingitorio Seco Helvex, fijación de mingitorio incluye materiales, consumibles. | Pza | 0 | | |
| 28 | Suministro y cambio de Cespól flexible tipo "P" para lavabo de 1 1/4", de polipropileno. | Pza | 0 | | |
| 29 | Suministro y colocación de Cerradura de sobreponer, clásica, instala-fácil, derecha. | Pza | 0 | | |
| 30 | Suministro y colocación Cerradura de sobreponer, | Pza | 0 | | |

| | | | | | |
|----|--|-----|----|-------------|--------------|
| | clásica, instala-fácil, izquierda. | | | | |
| 31 | Suministro y colocación de Chapa (Cerradura de pomo tipo esfera mecanismo cilíndrico, latón antiguo). | Pza | 8 | \$ 255.00 | \$ 2,040.00 |
| 32 | Suministro y colocación de Bisagra para puerta 3 x 3 pulgadas plata. | Pza | 0 | | |
| 33 | Suministro y colocación de Pasador de barra plana 10.8 x 4.4 cm plata para puertas de baño. | Pza | 6 | \$ 87.00 | \$ 522.00 |
| 34 | Suministro y colocación de bisagra de mueble Hermex BIDI-FF, Bisagras bidimensional, brazo corto para puertas de muebles. | Pza | 10 | \$ 87.00 | \$ 870.00 |
| 35 | Reparación y Ajuste de platea, incluye tornillería y juego de regatones | Pza | 20 | \$ 1,241.00 | \$ 24,820.00 |
| 36 | Fabricación, suministro y colocación de Letrero institucional interior. | pza | 0 | | |
| 37 | Fabricación, suministro y colocación Letrero institucional exterior. | Pza | 0 | | |
| | En caso de contar con luminarias con tecnología de luz FLUORESCENTE o similar a la que se muestra en la imagen, favor de contabilizar en su totalidad cada una de las existentes, esto para poder realizar el cambio ya que la tecnología es obsoleta y el cambio de estas nos permitirá un ahorro en energía eléctrica. | Pza | 0 | | |

**TOTAL PARTIDA 3 REGIÓN
CENTRO ANTES DE I.V.A.**

\$ 413,142.50

TOTALES POR PARTIDA

Partida 3.- REGIÓN CENTRO

**Total de los servicios de mantenimiento
a los inmuebles de la región.**

\$ 413,142.50

CUATROCIENTOS TRECE MIL CIENTO CUERENTA Y
DOS MIL 50/100 M.N.

Notas:

1. Los precios unitarios ofertados por los licitantes reflejan los costos ofertados de servicios de mantenimiento de los inmuebles, los costos que se generen por la necesidad de refacciones y mano de obra adicionales para mantenimientos adicionales se cotizarán por separado. Para obtener el subtotal, estos valores se multiplicarán por la cantidad de servicios requeridos.
2. El licitante deberá requisitar este formato con independencia del requerido en el Sistema CompraNet, por lo que **deberán requisitar cada uno de los conceptos señalados en el presente Anexo 13 "Formato para la presentación de la propuesta económica"**, por la partida que participa, en caso de que no se cotice alguno de ellos, se tendrá por no presentada su propuesta económica para esa partida.
3. El licitante deberá requisitar en el Sistema CompraNet, únicamente el total de la partida por la que participa antes de IVA, la que deberá coincidir con el **Anexo 13 "Formato para la presentación de la propuesta económica"**, ya que en caso de discrepancia entre uno y el otro, se considerará como no presentada dicha propuesta para esa partida.
4. El importe deberá expresarse con **dos decimales (0.00)** y de conformidad con lo solicitado en el **Anexo 12 "Características Técnicas del Servicio"**.
5. El licitante, en términos de lo establecido en el **inciso G.** del numeral **VI.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN QUE SE APLICARÁN A LAS PROPOSICIONES** de la convocatoria, acepta que la convocante, de ser el caso realice las correcciones a los errores aritméticos que pudieran detectarse en su propuesta, siempre y cuando ésta no afecte precios unitarios. Y que de no estar de acuerdo contará con 24 horas posteriores al fallo para comunicarlo por escrito a la Convocante, a fin de que ésta proceda, conforme a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 46 de **La Ley**.

6. El presente documento podrá ser reproducido por cada licitante en el modo que estime conveniente, siendo obligatoria su presentación debiendo respetar su contenido, preferentemente en el orden indicado.

7. Los precios son fijos y en ningún caso procederán ajustes durante la vigencia del contrato.

ATENTAMENTE



C. Ana Velinda Torres Colin.
Representante Legal
Corporativo Creek S.A. De C.V