



# Consorcio Administrador de Hoteles Nekie S.A. de C.V. BEST WESTERN

Ex Ejido Mederos S/N Col. La Estanzuela  
C.P. 64988 Monterrey, Nuevo León, México

Domicilio del Establecimiento  
Av. Tecnológico No. 2661 Fracc. Lagos del Country  
C.P. 63175 Tepic, Nayarit, México  
Tel 01 (311) 211 84 50 / Lada 01 (800) 71 32 320

# Ne Kié

TEPIC

### - INFORMACIÓN DEL EMISOR -

CONSORCIO ADMINISTRADOR DE HOTELES NEKIE, S.A. DE C.V.

RFC CAH101208SY0

RÉGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

AV. TECNOLÓGICO NO. 2661 FRACC. LAGOS DEL COUNTRY

TELÉFONO 3112118450

CODIGO POSTAL 64988

### - INFORMACIÓN DEL CLIENTE -

RFC IFN060425C53

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

INSURGENTES SUR #452. COLONIA ROMA SUR

CODIGO POSTAL 06760, CUAUHEMOC, DISTRITO FEDERAL

FOLIO	FECHA
A25612	18/02/2017 10:08:12
NÚMERO DE CERTIFICADO	
00001000000301467431	
FOLIO FISCAL	
4271c0b9-08fd-49cf-b9e1-0aa27f373845	
NÚMERO DE SERIE DE CERTIFICADO SAT	
00001000000301634628	
FECHA Y HORA DE CERTIFICADO	
18/02/2017 11:08:14	

EXPEDIDO EN TEPIC, NAYARIT

CANT	DESCRIPCION	FECHA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO	%DESC.	IMPORTE
1	NOCHE HABITACION SGL/DBL STD	17/02/2017	SERVICIO	\$815.12	.000	\$815.13

OBSERVACIONES

SON: NOVECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 MXN

CONDICIONES DE PAGO UNA SOLA EXHIBICIÓN

FORMA DE PAGO 28 TARJETA DE DÉBITO

SUBTOTAL	\$815.13
IVA	\$130.42
ISH	\$24.45
PROPINA	\$0.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$970.00</b>

### Sello digital del CFDI

iwk4Djfaem10fhRxx5VEfG7jX996kXW/3+ySa0mezpUg00I7Z1qcfsIzKw3+aZ7Xi8oqDFh8bl7u7GMRFFwGdhafptQaSGl8ymXMyP7zqJeUOvQJ1++vw/WOEpab3phUtmqSnY9yIuqvIJZxX+rhTHvI5ykZDNJWctVAGPs6IA=

### Sello del SAT

O3KeeUDE5cCXac7DzZp5CpLL5v8C9J9nHe2qrqPLEA1MYtnAa0v+i1zNNAIrioc8oJyvDXeV4oChakAFkN5Gg1VRiGhdJHvyNR7XDd9t4004uxdBUG0NdL0jO6//Ut4+VVvf0GZE+i5qUJTtBLyUZ2y72uMeR30L1dZqpqm93A=



### Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.0|4271c0b9-08fd-49cf-b9e1-0aa27f373845|2017-02-18T11:08:14|iwk4Djfaem10fhRxx5VEfG7jX996kXW/3+ySa0mezpUg00I7Z1qcfsIzKw3+aZ7Xi8oqDFh8bl7u7GMRFFwGdhafptQaSGl8ymXMyP7zqJeUOvQJ1++vw/WOEpab3phUtmqSnY9yIuqvIJZxX+rhTHvI5ykZDNJWctVAGPs6IA=|00001000000301634628||

Este documento es una representación impresa de un CFDI

STPS

SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL



INSTITUTO  
**fonacot**

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**

IFN060425C53

AV. INSURGENTES SUR, NO. EXT. 452, COL. ROMA SUR

CUAUHTEMOC

DISTRITO FEDERAL

MEXICO, C.P. 06760

GENERAL DEL LEY PERSONA MORAL

ACUSE DE  
VERIFICACIÓN

**34113**

10/03/2017 20:24

ID	FOLIO FISCAL	EMISOR	ESTATUS	ESTATUS SAT	SERIE	FOLIO	TOTAL	OBSERVACIÓN
1	4271c0b9-08fd-49cf-b9e1-0aa27f373845	CAH101208SY0	VALIDO	VIGENTE	A	25612	970.0000	





# Consorcio Administrador de Hoteles Nekié S.A. de C.V. BEST WESTERN

Ex Ejido Mederos S/N Col. La Estanzuela  
C.P. 64988 Monterrey, Nuevo León, México

Domicilio del Establecimiento  
Av. Tecnológico No. 2661 Fracc. Lagos del Country  
C.P. 63175 Tepic, Nayarit, México  
Tel 01 (311) 211 84 50 / Lada 01 (800) 71 32 320

# Ne Kié

TEPIC

### - INFORMACIÓN DEL EMISOR -

CONSORCIO ADMINISTRADOR DE HOTELES NEKIÉ, S.A. DE C.V.

RFC CAH101208SY0

RÉGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

AV. TECNOLOGICO NO. 2661 FRACC. LAGOS DEL COUNTRY

TELEFONO 3112118450

CODIGO POSTAL 64988

### - INFORMACIÓN DEL CLIENTE -

RFC IFN060425C53

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES

INSURGENTES SUR #452. COLONIA ROMA SUR

CODIGO POSTAL 06760, CUAUHEMOC, DISTRITO FEDERAL

FOLIO	FECHA
A25580	17/02/2017 09:30:47
NUMERO DE CERTIFICADO	
00001000000301467431	
FOLIO FISCAL	
2e63c18b-9136-4051-bb99-4e58916b8b80	
NÚMERO DE SERIE DE CERTIFICADO SAT	
00001000000301634628	
FECHA Y HORA DE CERTIFICADO	
17/02/2017 10:30:51 AM	

EXPEDIDO EN TEPIC, NAYARIT

CANT	DESCRIPCION	FECHA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO	%DESC.	IMPORTE
1	NOCHE HABITACION SGL/DBL STD	16/02/2017	SERVICIO	\$815.12	.000	\$815.13

OBSERVACIONES

**SON: NOVECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 MXN**

CONDICIONES DE PAGO UNA SOLA EXHIBICIÓN

FORMA DE PAGO 28 TARJETA DE DÉBITO

NUM CUENTA 5016

SUBTOTAL	\$815.13
IVA	\$130.42
ISH	\$24.45
PROPINA	\$0.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$970.00</b>

### Sello digital del CFDI

phwnBxR5kwZuBFS6UBTU8AaUpRlqsfPwIVyZCectZ2tzkVY/XC7FRKR2zWE8c/nOdOlljL8XELZF06EWkQc1KZ7NocOOQq4r4y83fH4yOMjVTy6wRSg3VhOl62J15ywg08B+HIVo1kb3XlICyHgtZksqEiyZxI5A  
YAKjdBUFGs=

### Sello del SAT

mTv1yJSPjtGNi2zY8j3ZY0mKUCfMwNuVnloGtTkgvz+IKvnK8fBiAbIdL6b/ks516V/9F1qcZgUr9qsDGSgHq/VwYz5kcSnWNNS3tfc9+hbsGGWs14Kxdd6FYJ1rNW++Pyko759TLhGAsLX1CyQXjvgyc7NyXqxl  
eGcLoVragWY=

### Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.0|2e63c18b-9136-4051-bb99-4e58916b8b80|2017-02-17T10:30:51|phwnBxR5kwZuBFS6UBTU8AaUpRlqsfPwIVyZCectZ2tzkVY/XC7FRKR2zWE8c/nOdOlljL8XELZF06  
EWkQc1KZ7NocOOQq4r4y83fH4yOMjVTy6wRSg3VhOl62J15ywg08B+HIVo1kb3XlICyHgtZksqEiyZxI5AYAKjdBUFGs=|00001000000301634628||



Este documento es una representación impresa de un CFDI

STPS

SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL



INSTITUTO  
**Fonacot**

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**

IFN060425C53  
AV. INSURGENTES SUR, NO. EXT. 452, COL. ROMA SUR  
CUAUHTEMOC  
DISTRITO FEDERAL  
MEXICO, C.P. 06760  
GENERAL DEL LEY PERSONA MORAL

ACUSE DE  
VERIFICACIÓN

**34114**

10/03/2017 20:24

ID	FOLIO FISCAL	EMISOR	ESTATUS	ESTATUS SAT	SERIE	FOLIO	TOTAL	OBSERVACIÓN
1	2e63c18b-9136-4051-bb99-4e58916b8b80	CAH101208SY0	VALIDO	VIGENTE	A	25580	970.0000	





# JOSE MANUEL ROSALES ZENTENO

ROZM780311BK0 AV. DEL VALLE No.  
161 CD. DEL VALLE, TEPIC 63157  
TEPIC NAYARIT MEXICO  
REGIMEN DE ACTIVIDADES  
EMPRESARIALES Y PROFESIONALES

## Factura

SERIE: A  
FOLIO: 12126  
FECHA: 16/2/2017 23:01:40

**Documento Válido**

LUGAR DE EXPEDICIÓN: AV. DEL VALLE 161, CD. DEL VALLE, 63157, TEPIC, TEPIC, NAYARIT, MEXICO

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS

TRABAJADORES IFN060425C53

CLIENTE R.F.C.

INSURGENTES SUR No. 452 ROMA SUR DISTRITO FEDERAL

DOMICILIO MEXICO DISTRITO FEDERAL MEXICO TELÉFONO 06760  
CIUDAD ESTADO PAÍS C.P.

CANTIDAD	UNIDAD	CONCEPTO / DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	IMPORTE
1.00	No aplica	CONSUMO	479.31	479.31

IMPORTE CON LETRA

QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.

METODO DE PAGO

Tarjeta de Débito 28

SÚBTOTAL: 479.31

I.V.A.: 76.69

TOTAL: 556.00

X



Este documento es una representación impresa de un CFDI

\*Efectos fiscales al pago

\*PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

Emitido por:

### CONTPAQ i

Software empresarial fácil y completo

Serie del Certificado del emisor:	00001000000306126944
Folio fiscal:	D3AA5720-90FE-4540-880E-DA4EA62CC3B9
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000404486074
Fecha y hora de certificación:	Febrero 17 2017 - 00:01:45

Sello digital del CFDI

BR+r5N5aRV9BaanLcBbDwewSM7Za2Zah8+Y0wxUMHh9cpGm9PIEegyjls+4G84wgjAw2y/52tTb24FCfTPhrUU  
/NI6MTKWbmbhnRHcyXab6zyy+60FhoR5YtsyOBQa0tBpYK0v9jChRatTlchLRTq5irrJVJfxj/EfBSHOFN25k=

Sello del SAT

JpW41UcAV/XZAlTKoEnRvrhSO2YnCYdFXFOArc64K/9ulFdmNFKVmFILWefwE37wCoSaPUWOc8/SP/J9  
1708UgMEfR2iCzDAGuNQJyqcsjjmkqGPhclXsYhI2yxfpv3vgresy8Vm+PEKxxFlmVeVzW/5d8gZ9EVE  
67R/C3pMPCLeTzBTAI4croP3F/gYaI7dD2mq49Soa4A5GHoScatGmJ8sfX1JLYykg9U2+k1xBCsh2R1L  
Z13JoGL53yWtGQM167pDhvQkWfgxmUSw2nKU0MyiyahZG8f+WJhgMusifpGHqYF7TxPqH3xj3IcZiRYA  
ccokTlj7n14CA0E+HcDKcA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.0|D3AA5720-90FE-4540-880E-DA4EA62CC3B9|2017-02-17T00:01:45|BR+r5N5aRV9BaanLc  
BbDwewSM7Za2Zah8+Y0wxUMHh9cpGm9PIEegyjls+4G84wgjAw2y/52tTb24FCfTPhrUU/NI6MTKWbmb

hnRHcyZab6ziyy+60FhoK5YtsyOBQaOTbPYK0v9jChRatT1zhLRTq5iirrJVJf: j/EfBSHOFN25k=|0000  
1000000404486074||

STPS

SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL



INSTITUTO  
**fonacot**

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**

IFN060425C53

AV. INSURGENTES SUR, NO. EXT. 452, COL. ROMA SUR

CUAUHTEMOC

DISTRITO FEDERAL

MEXICO, C.P. 06760

GENERAL DEL LEY PERSONA MORAL

ACUSE DE  
VERIFICACIÓN

**32202**

17/02/2017 09:33

ID	FOLIO FISCAL	EMISOR	ESTATUS	ESTATUS SAT	SERIE	FOLIO	TOTAL	OBSERVACIÓN
1	D3AA5720-90FE-4540-880E-DA4EA62CC3B9	ROZM780311BK 0	VALIDO	VIGENTE	A	12126	556.0000	999





# Restaurant "Los Cafetales"

## Consorcio Administrador de Hoteles Nekié S.A. de C.V.

Ex Ejido Mederos S/N Col. La Estanzuela  
C.P. 64988 Monterrey, Nuevo León, México

Domicilio del Establecimiento  
Av. Tecnológico No. 2661 Fracc. Lagos del Country  
C.P. 63175 Tepic, Nayarit, México  
Tel 01 (311) 211 84 50 / Lada 01 (800) 71 32 320

BEST WESTERN  
**Ne Kié**  
TEPIC

**- INFORMACIÓN DEL EMISOR -**

**CONSORCIO ADMINISTRADOR DE HOTELES NEKIE SA DE CV**

RFC CAH101208SY0

RÉGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

EX EJIDO MEDEROS S/N COL. LA ESTANZUELA

MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO, CP. 64988

TEL (311)2118450

**- INFORMACIÓN DEL CLIENTE -**

RFC IFN060425C53

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**

INSURGENTES SUR NO.452 COL. ROMA SUR

CODIGO POSTAL 06760, DEL. CUAUHTEMOC, MEXICO D.F.

FOLIO	FECHA
D3008	17/02/2017 10:37:56 AM
NUMERO DE CERTIFICADO	
00001000000301467431	
FOLIO FISCAL	
BB7ACC65-5F43-44D6-B692-4B6832B3648B	
NÚMERO DE SERIE DE CERTIFICADO SAT	
00001000000301751173	
FECHA Y HORA DE CERTIFICADO	
17/02/2017 11:39:28 AM	

EXPEDIDO EN TEPIC, NAYARIT

CANT	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	%DESC.	IMPORTE
3.00	CONSUMO DE ALIMENTOS	ORDEN	\$99.14	0.00	\$297.41

OBSERVACIONES  
Folios: 90056,

**SON: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.**

FORMA DE PAGO (04) TARJETA DE CREDITO  
NUM CUENTA 4394

SUBTOTAL	\$297.41
PROPINA	\$0.00
IVA 16%	\$47.59
<b>TOTAL</b>	<b>\$345.00</b>

**Sello digital del CFDI**

jZhaGuvzZ7Pj3RUdVjbF+f3cOe8SdtCs5Fu/N7V5/e9LckhugQ/baPqxhRaJnBtpZ2o+vLeH1wI/3Xgq0gQOrUTpG68pUjiaP9IWFfBuDIranQamGjfwP4pm5WmhjIAEm  
STBLuSigwv7wXsag/jgA+o8Zy3fpiSIV18OXHM2JqI=

**Sello del SAT**

KVi+pjsPIOURh+3+wARKX7dkJ5fn3bnepxmeCR2hTtgdaIKJsZ2xmCsDBFapx+RPDJ881Uzi7A/e4So8yCRunBhX8tshKeg3Qouef8v5hDa4ZODZl0Tetsv048ZvC63TE  
YXYeLUL1hQyQRrsJKu1oTwFL2l4ct1j4bhVUNNUhQ=



**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.0|BB7ACC65-5F43-44D6-B692-4B6832B3648B|2017-02-17T11:39:28|jZhaGuvzZ7Pj3RUdVjbF+f3cOe8SdtCs5Fu/N7V5/e9LckhugQ/baPqxhRaJnBtpZ2o+vLeH1wI/3Xgq0gQOrUTpG68pUjiaP9IWFfBuDIranQamGjfwP4pm5WmhjIAEmSTBLuSigwv7wXsag/jgA+o8Zy3fpiSIV18OXHM2JqI=|00001000000301751173||

Este documento es una representación impresa de un CFDI

**PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION**

**EFFECTOS FISCALES AL PAGO**



STPS

SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL



INSTITUTO  
**fonacot**

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**

IFN060425C53

AV. INSURGENTES SUR, NO. EXT. 452, COL. ROMA SUR  
CUAUHTEMOC  
DISTRITO FEDERAL  
MEXICO, C.P. 06760  
GENERAL DEL LEY PERSONA MORAL

ACUSE DE  
VERIFICACIÓN

**34112**

10/03/2017 20:19

ID	FOLIO FISCAL	EMISOR	ESTATUS	ESTATUS SAT	SERIE	FOLIO	TOTAL	OBSERVACIÓN
1	BB7ACC65-5F43-44D6-B692-4B6832B3648B	CAH101208SY0	VALIDO	VIGENTE	D	3008	345.0000	





# Restaurant "Los Cafetales"

## Consorcio Administrador de Hoteles Nekie S.A. de C.V.

Ex Ejido Mederos S/N Col. La Estanzuela  
C.P. 64988 Monterrey, Nuevo León, México

Domicilio del Establecimiento  
Av. Tecnológico No. 2661 Fracc. Lagos del Country  
C.P. 63175 Tepic, Nayarit, México  
Tel 01 (311) 211 84 50 / Lada 01 (800) 71 32 320

BEST WESTERN  
**Ne Kié**  
TEPIC

**- INFORMACIÓN DEL EMISOR -**

**CONSORCIO ADMINISTRADOR DE HOTELES NEKIE SA DE CV**  
RFC CAH101208SY0  
RÉGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
EX EJIDO MEDEROS S/N COL. LA ESTANZUELA  
MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO, CP. 64988  
TEL (311)2118450

**- INFORMACIÓN DEL CLIENTE -**

RFC IFN060425C53  
**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**  
INSURGENTES SUR NO.452 COL. ROMA SUR  
CODIGO POSTAL 06760, DEL. CUAUHEMOC, MEXICO D.F.

FOLIO	FECHA
D3025	18/02/2017 01:40:46 PM
NUMERO DE CERTIFICADO	
00001000000301467431	
FOLIO FISCAL	
5CE43608-87B3-459C-ABEE-1A2B5DFE19BD	
NÚMERO DE SERIE DE CERTIFICADO SAT	
00001000000301751173	
FECHA Y HORA DE CERTIFICADO	
18/02/2017 02:43:42 PM	

EXPEDIDO EN TEPIC, NAYARIT

CANT	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	%DESC.	IMPORTE
3.00	CONSUMO DE ALIMENTOS	PZA	\$125.00	0.00	\$375.00

OBSERVACIONES  
Folios: 90118,

**SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.**

FORMA DE PAGO (01) EFECTIVO

SUBTOTAL	\$375.00
PROPINA	\$0.00
IVA 16%	\$60.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$435.00</b>

**Sello digital del CFDI**

L3Zb7qPngD6OFyxxnGFDQ4cJbRY16lowhGtkuywPxb0t/iurtkt7x31X3TQsJPPCPDseJdywOIXHxaiaxM3uptuPUn/qaiAhpTPZVnvYjM2w1dcbxILp3520BYvWXUC7jW77qBtWpmHaEjvG1zGfFqYyW0AqQITH7rmG8KIgY=

**Sello del SAT**

dDP3Og2h6YjJrJ/elo9oeQGrG7Wp+U3C3sz+TvzByIkWPgI97TDSurK7YhMh+CD7DzwWroQTIVYgcf/1/GthHVzeNYFCQyl+1nOu7YJfHtiqvp/iFmMETowJ+yEqDfStpXLi4nacX8dit5XMZm2JVESi0WvtBiMoPgGgbWMs=



**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.0|5CE43608-87B3-459C-ABEE-1A2B5DFE19BD|2017-02-18T14:43:42|L3Zb7qPngD6OFyxxnGFDQ4cJbRY16lowhGtkuywPxb0t/iurtkt7x31X3TQsJPPCPDseJdywOIXHxaiaxM3uptuPUn/qaiAhpTPZVnvYjM2w1dcbxILp3520BYvWXUC7jW77qBtWpmHaEjvG1zGfFqYyW0AqQITH7rmG8KIgY=|00001000000301751173||

Este documento es una representación impresa de un CFDI

**PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION**

**EFFECTOS FISCALES AL PAGO**

STPS

SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL



INSTITUTO  
**fona**cot

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES**

IFN060425C53

AV. INSURGENTES SUR, NO. EXT. 452, COL. ROMA SUR

CUAUHTEMOC

DISTRITO FEDERAL

MEXICO, C.P. 06760

GENERAL DEL LEY PERSONA MORAL

ACUSE DE  
VERIFICACIÓN

**34115**

10/03/2017 20:24

ID	FOLIO FISCAL	EMISOR	ESTATUS	ESTATUS SAT	SERIE	FOLIO	TOTAL	OBSERVACIÓN
1	5CE43608-87B3-459C-ABEE-1A2B5DFE19BD	CAH101208SY0	VALIDO	VIGENTE	D	3025	435.0000	

